

# أسس

خزام | NHC  
الوطنية للإسكان

سكني واقفا  
رخصة البيع على الخارطة

مشروع  
أسس هاوسنق مرسية

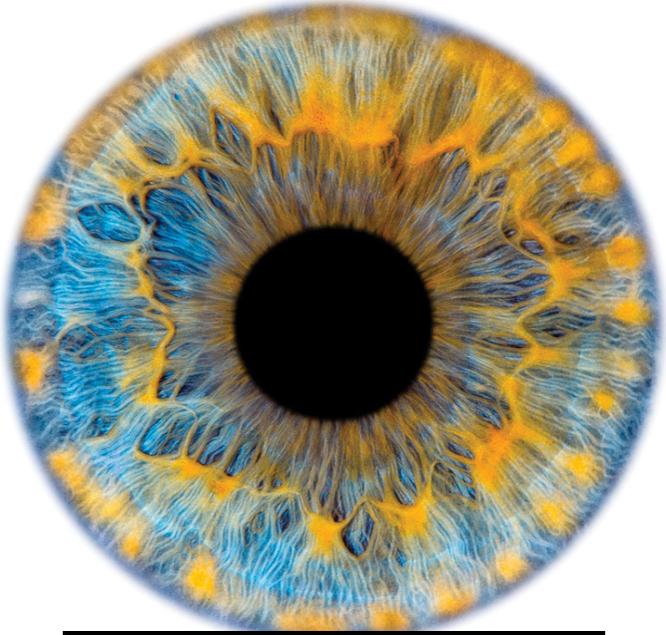


تأسست الشركة الوطنية للإسكان NHC في عام 2016م بموجب المرسوم الملكي رقم 7262 بتاريخ 1437/2/8هـ لتكون الذراع الاستثمارية لمبادرات وبرامج وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في القطاع العقاري والسكني والتجاري. ثم تحولت الشركة إلى ملكية الدولة في شهر مايو من العام 2020، لتدخل بعدها مرحلة جديدة في مسيرتها وتصبح ممكناً فاعلاً لحلّول السوق العقارية السعودية. لتصبح رائدة لقطاع التطوير العقاري وممكّنة للقطاعين العام والخاص بتطوير شراكات استراتيجية معهم. كما تحرص الشركة على تقديم مشاريع نوعية عبر مجتمعات عمرانية بتصاميم عصرية وحلول سكنية متنوعة وبأسعار مناسبة تواكب تطلعات جيل المستقبل وتحقق جودة الحياة، وذلك بالشراكة مع المطورين العقاريين من ذوي الخبرة والكفاءة.



الجيل القادم  
للتطوير العقاري

Next Generation Real Estate  
Development Company



## رؤية أسس

انطلاقاً من تحقيق رؤية وزارة الاسكان والتي تهدف إلى خلق بيئة حيوية و توفير المسكن الملائم للمجتمع ككل ، وتماشياً مع توجيهات قيادتنا الرشيدة في دعم تملك المواطنين المساكن ، قامت شركة أسس العقار بتوفير عدد من النماذج للوحدات السكنية في مشروع أسس هاوسنق مرسية ، وتطبيق أعلى المعايير والاشتراطات التي حددتها وزارة الاسكان



# أسس هاوسنق مرسية

يتميز مشروع أسس هاوسنق مرسية بطراز سلماي حديث يستلهم تصاميمه من الطابع العصري بمساحة 91,183.36 متر مربع و 772 وحدة سكنية، مطلة على الشوارع الرحبه

# مميزات المشروع

مواقف سيارات

مسطحات خضراء

سهولة الوصول للموقع

صالات متعددة

العاب اطفال

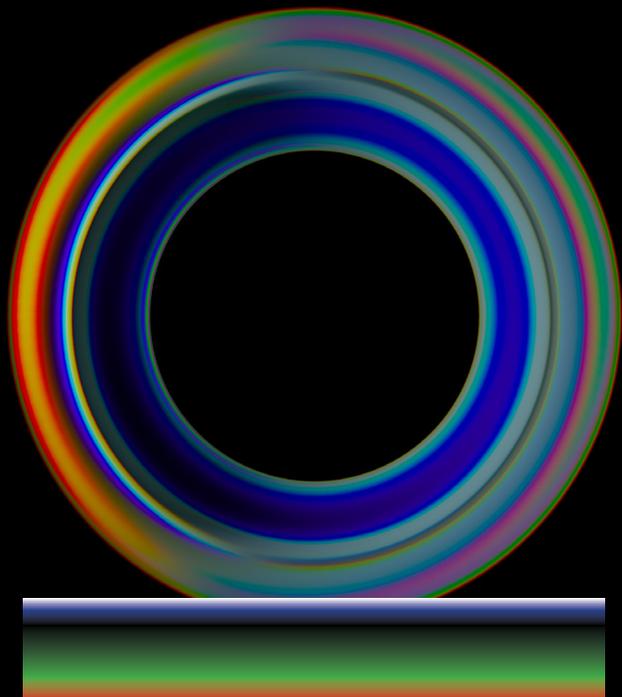
حاضنة اطفال

صالات رياضية



# الحياة ملهمة

إستكمالاً للنجاح الذي حققه مشروع مرسية 1 ، وتحقيقاً لمبدأ  
الشراكة مع الشركة الوطنية للسكان ، تم اطلاق مشروع أسس  
هاوسنق مرسية بمواصفات ومميزات تليق بثقتك وتصاميم  
عمرانية تثري حياة السكان بطابعها المعماري



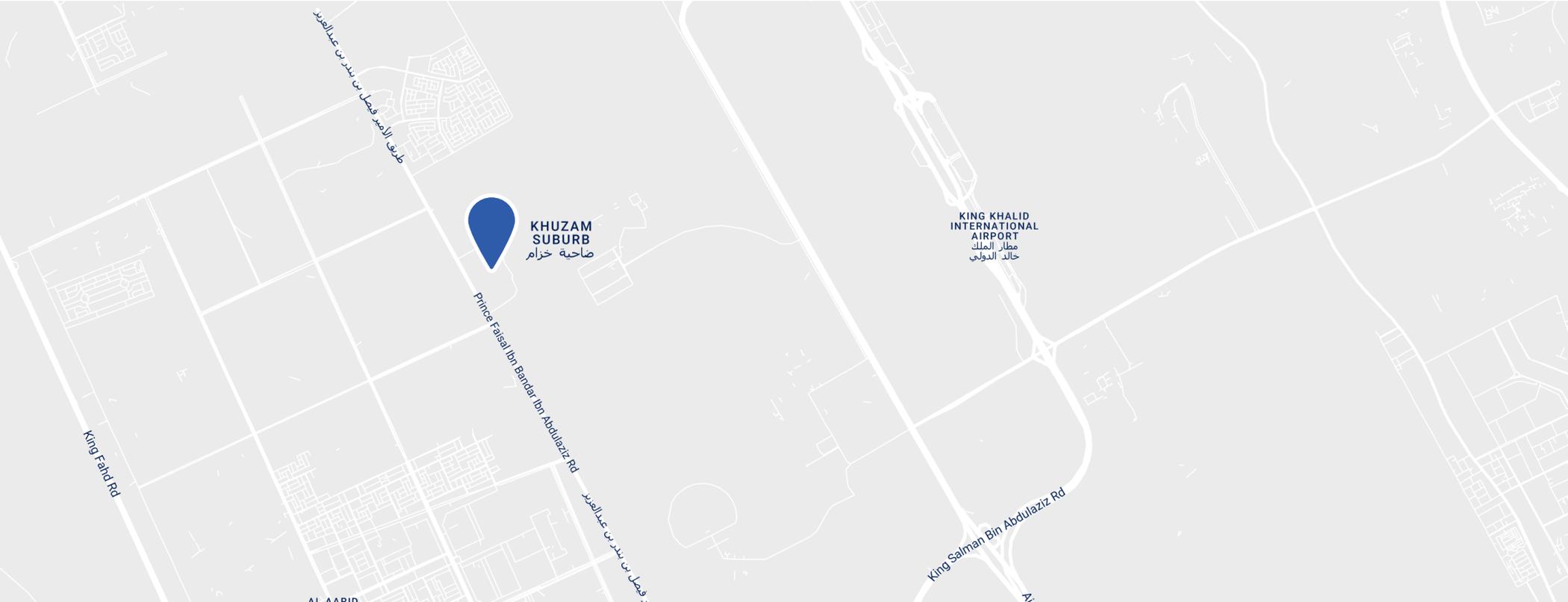
مستقبل  
واعد

رفاهية

حدائق

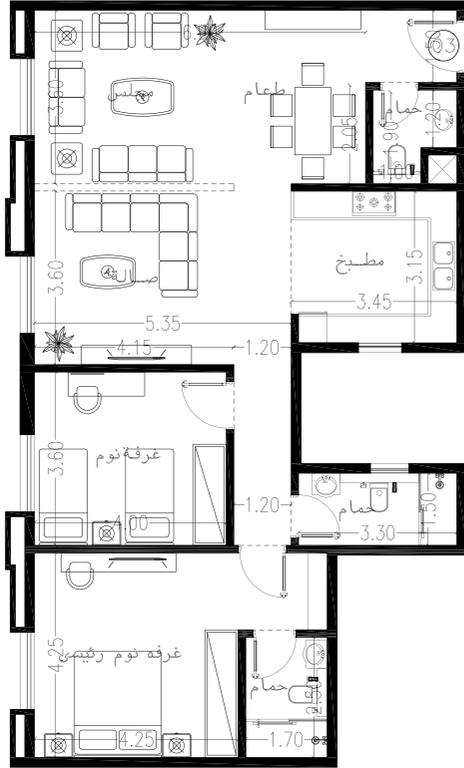
عائلة

# موقع المشروع



# المخطط العام للمشروع





نموذج شقه رقم 2

126 m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس  
صالة طعام  
غرفتين نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ



نموذج شقه رقم 1

147m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس  
صالة طعام  
3 غرف نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ

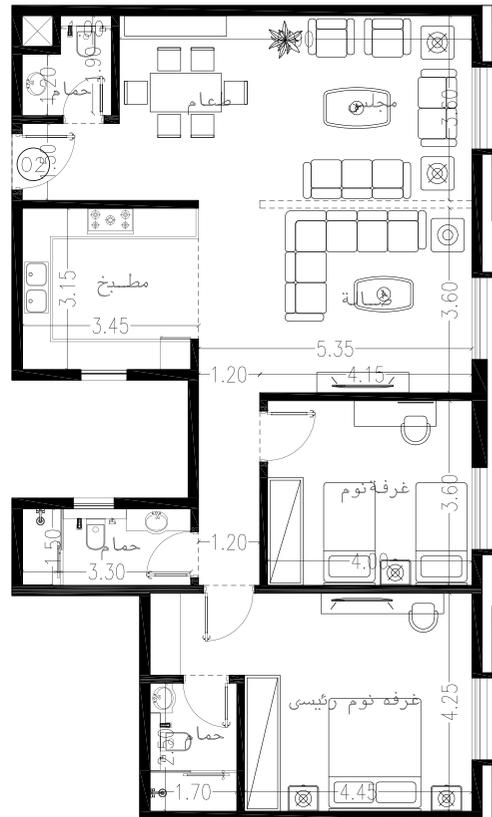
مساحات تقريبية



نموذج شقه رقم 4

148m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس  
صالة طعام  
غرف نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ

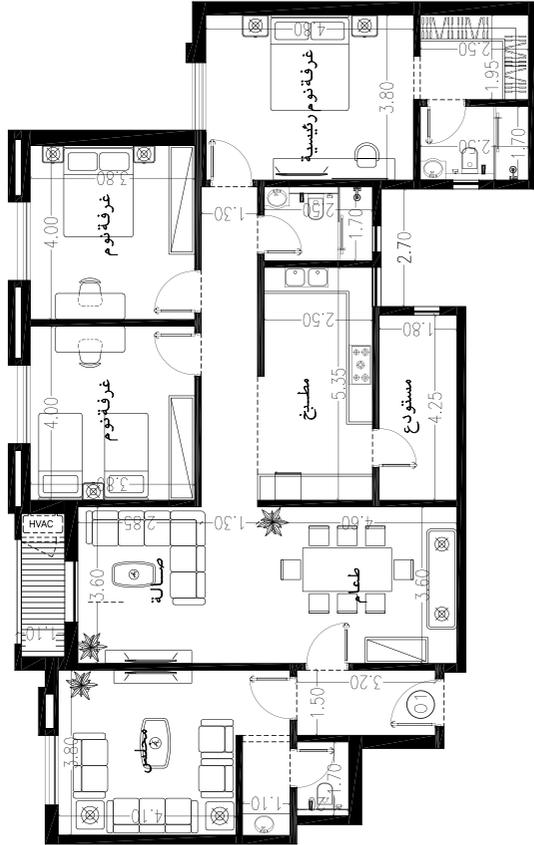


نموذج شقه رقم 3

128m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس  
صالة طعام  
غرفتين نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ

مساحات تقريبية



نموذج شقه رقم 6

179m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس  
صالة طعام  
مستودع

3 غرف نوم  
3 دورات مياه  
مطبخ



نموذج شقه رقم 5

177m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس  
صالة طعام  
مستودع

4 غرف نوم  
3 دورات مياه  
مطبخ

مساحات تقريبية

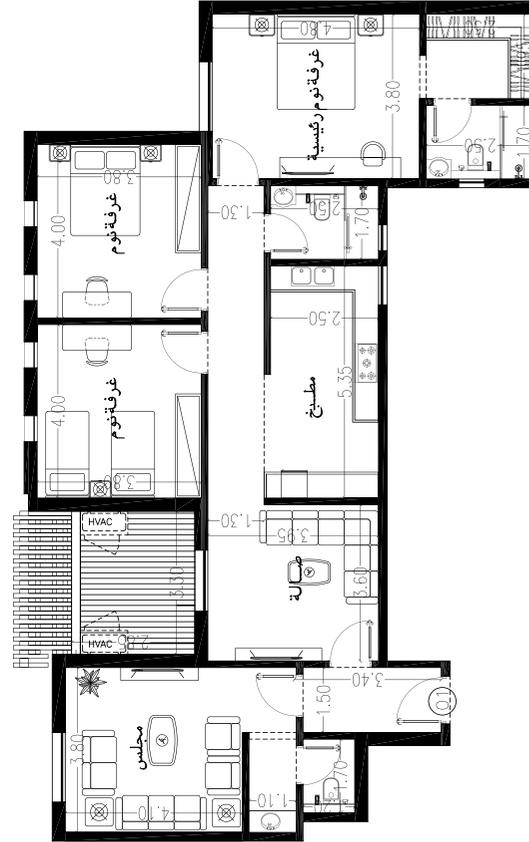


نموذج شقه رقم 8

176m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس  
صالة طعام

غرف نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ



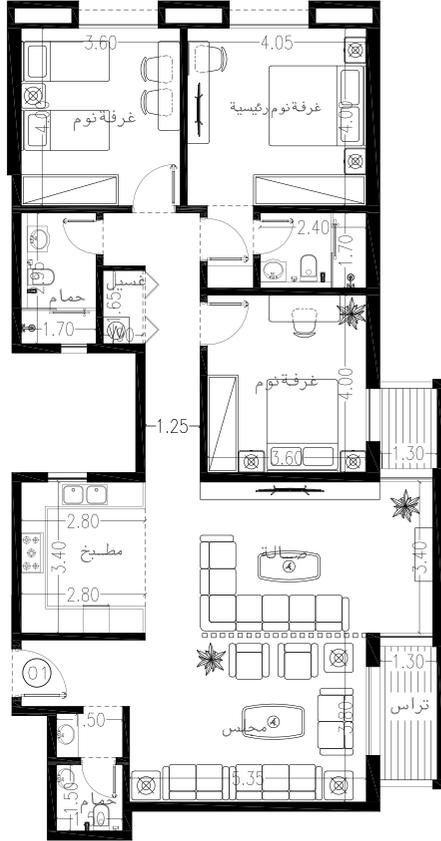
نموذج شقه رقم 7

150m<sup>2</sup>

صالة معيشة  
مجلس

3 غرف نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ

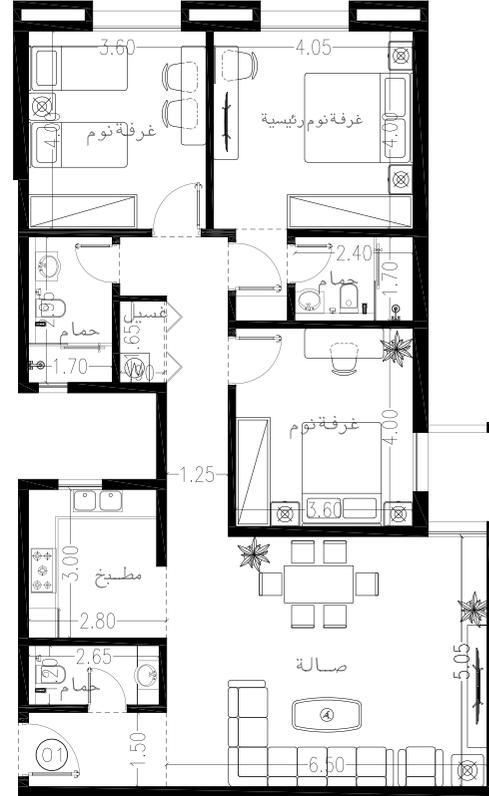
مساحات تقريبية



نموذج شقه رقم 10

154m<sup>2</sup>

3 غرف نوم  
3 دورات مياه  
مطبخ  
صالة معيشة  
مجلس  
مساحة غسيل  
تراس

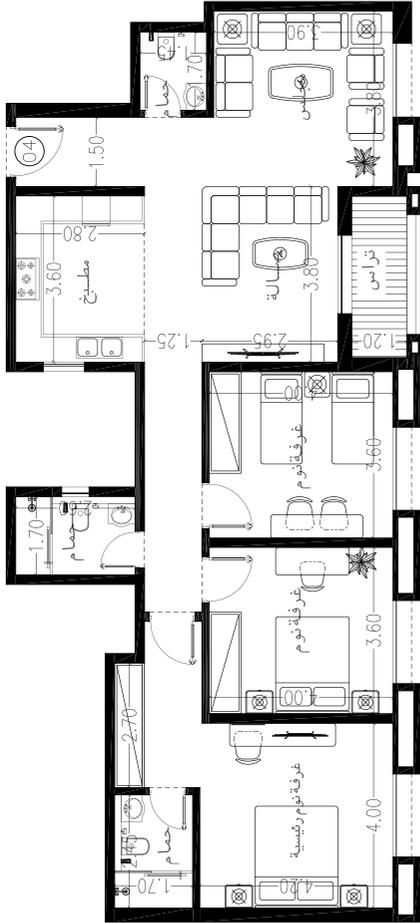


نموذج شقه رقم 9

137m<sup>2</sup>

3 غرف نوم  
3 دورات مياه  
مطبخ  
صالة معيشة  
صالة طعام  
مساحة غسيل

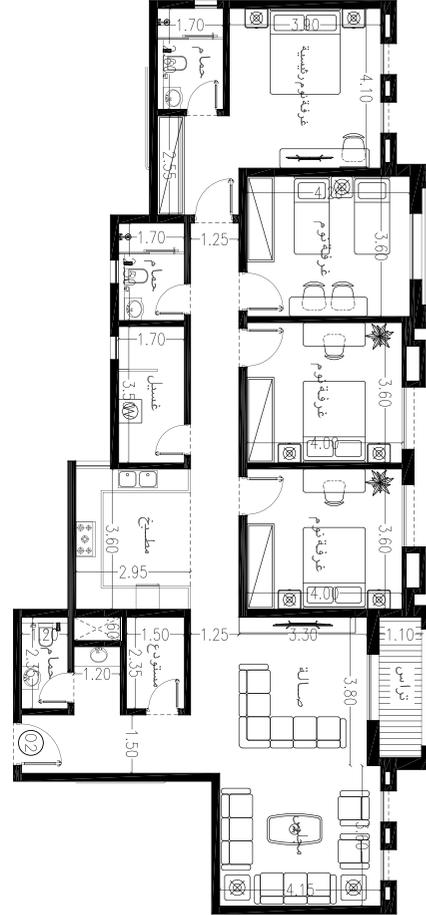
مساحات تقريبية



نموذج شقه رقم 12

144m<sup>2</sup>

3 غرف نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ  
تراس  
مجلس  
صالة معيشة



نموذج شقه رقم 11

179m<sup>2</sup>

4 غرف نوم  
3 دورات مياة  
مطبخ  
صالة معيشة  
مجلس  
غرفة غسل  
مستودع  
تراس

مساحات تقريبية



نموذج شقه رقم 13

142m<sup>2</sup>

3 غرف نوم  
3 دورات مياه  
مطبخ  
صالة معيشة  
مساحة غسل  
تراس

مساحات تقريبية









صور تخيلية



صور تخيلية



صور تخيلية



صور تخيلية

أسس  
OSUS

خزام | NHC  
الوطنية للإسكان

+966 9200 222 30

www.osus.com.sa

يتميز تواصل أسس مع العملاء بالسلاسة واليسر، حيث يتم توفير فريق متخصص من المبيعات لتقديم الدعم والمساعدة في جميع الخطوات التي يحتاجها العميل لشراء وحجز المساحة المناسبة وإدارة الخدمات ما بعد البيع

أضغط هنا للتواصل

سكني واقلي  
رخصة البيع على الخارطة