

الاسس  
OSUS

اسس هاوسنق الياسمين  
شارع الخيالة



السلس

الجيل القادم  
للتطوير العقاري

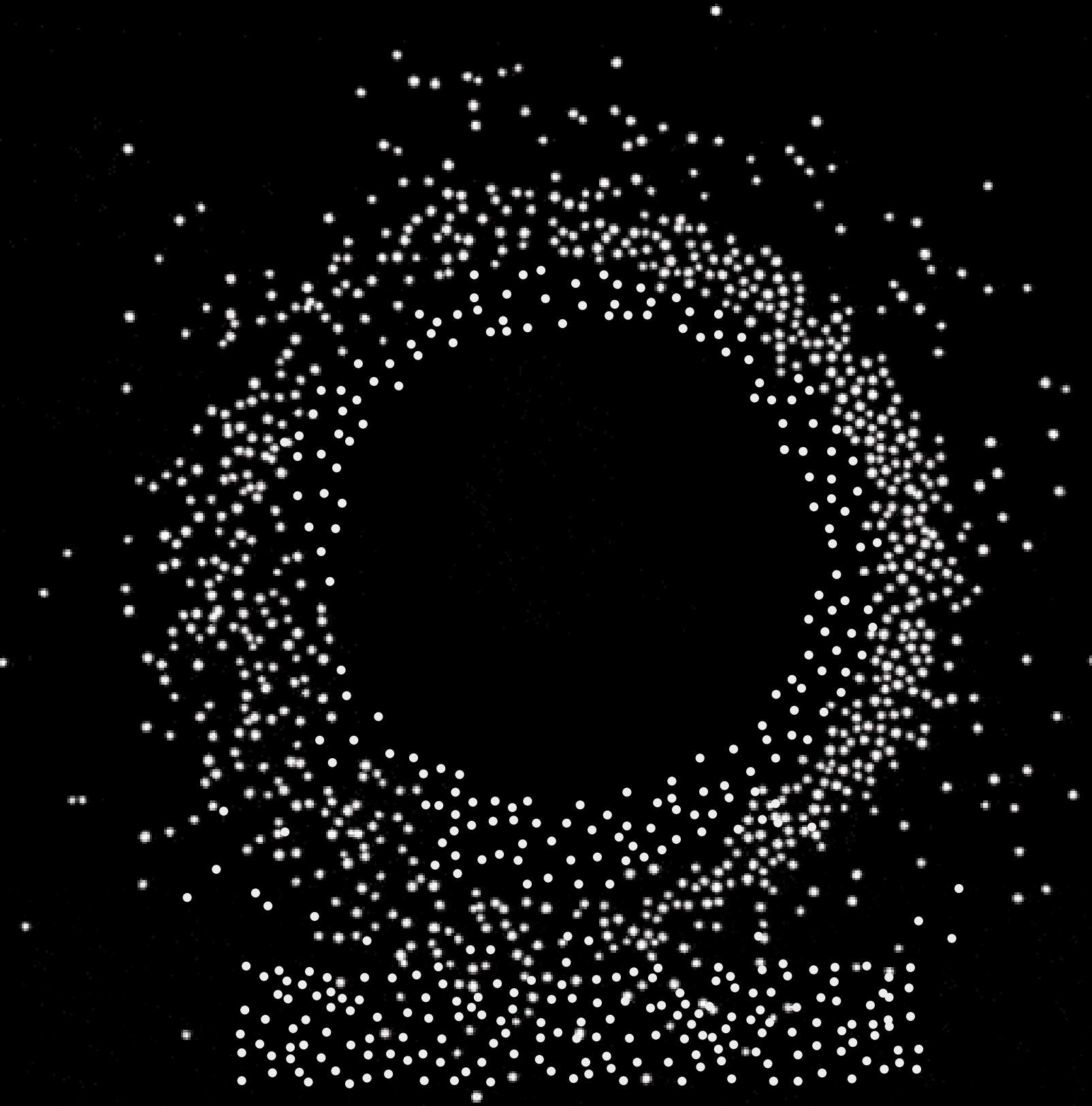
Next Generation Real Estate  
Development Company

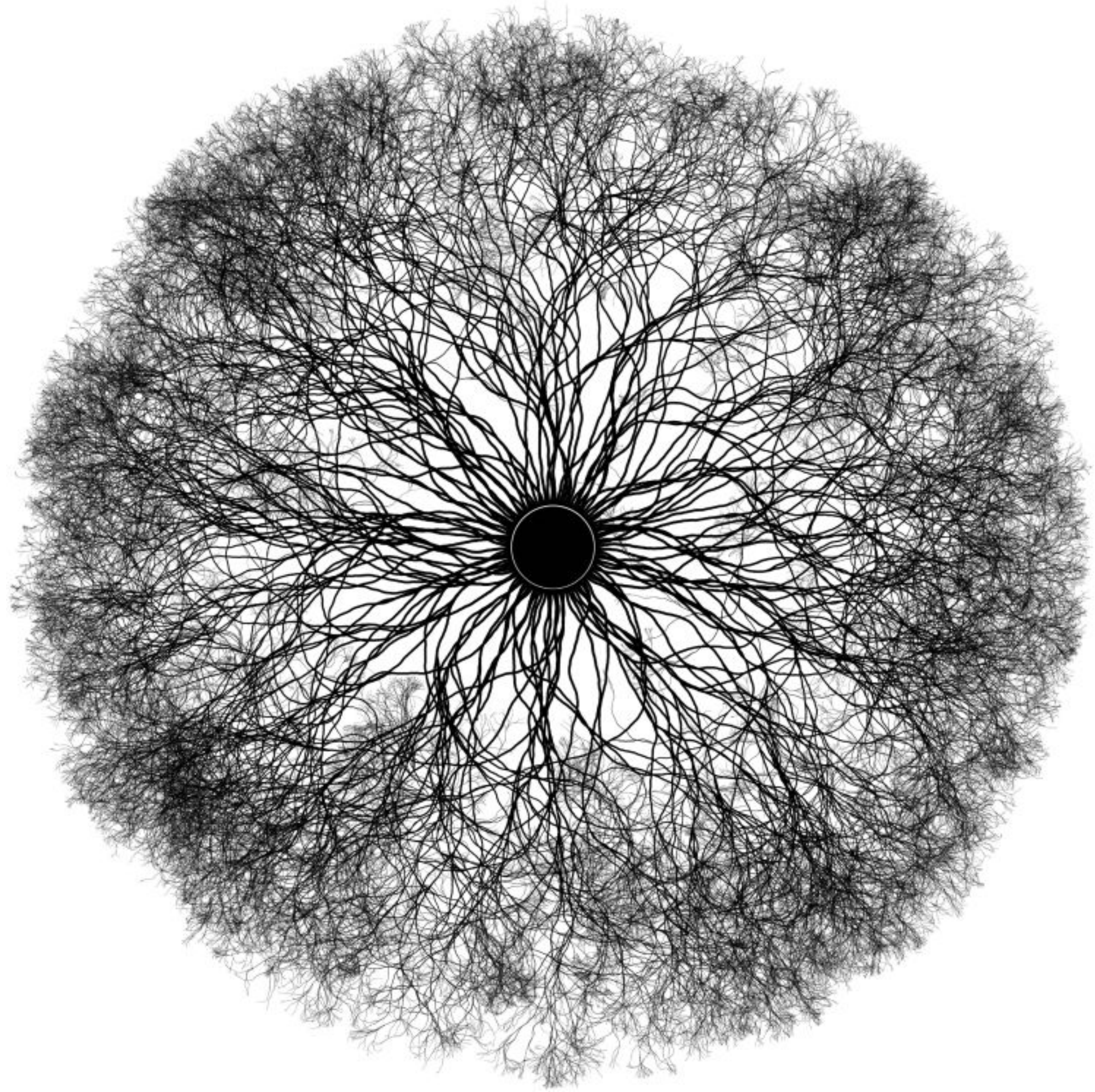
## للتطوير أسس

شركة تطوير عقاري وطنية وطموحة، في شمال مدينة الرياض، تقدم مجموعة واسعة من الخدمات الاحترافية العقارية الشاملة في مجال التطوير العقاري التجاري والسكني وخدمات البيع والتأجير، بالإضافة إلى خدمة إدارة الأملاك العقارية، وخدمات التشغيل والصيانة وإدارة المرافق.

نفخر في أسس العقار بفريق عملنا المتدرب، وكوادرنا الوطنية الشابة التي استطاعت أن تحقق العديد من الإنجازات، في تطوير عدد كبير من المشاريع في مدينة الرياض، ومدن أخرى، والتي استفاد منها آلاف العملاء.

إضافة إلى تنفيذ الخطط الاستراتيجية للشركة بالتعاون مع نخبة من أشهر مؤسسات التصميم المعماري والبناء داخل المملكة وخارجها، حيث طرحت الشركة العديد من المشاريع العقارية المتميزة التي جمعت بين المساكن المثالية و فرص الاستثمار الناجح.





## أسس هاوسنق الياسمين

مشروع أسس هاوسنق الياسمين هو امتداد لسلسلة مشاريع أسس هاوسنق والتي هي وحدات سكنية معاصرة بمفهوم حديث وفريد ( شقق تمليك )، تجمع بين التميز في التصاميم الداخلية وجمال الواجهات الخارجية ، تناسب تطلعات واحتياجات العائلات السعودية.





## أسس هاوسنق الياسمين

يتكون المشروع من مبنى واحد بتصميم فريد وعصري، تضم 13 شقة بمساحات متنوعة تناسب الجميع.

## أكتشف الموقع

يعد حي الياسمين من الأحياء الهادئة والراقية الموجودة في شمال مدينة الرياض، يمتاز بتوفر جميع الخدمات كالمدارس وأماكن التسوق والجوامع والحدائق والخدمات الصحية، كما يتمتع بموقع استراتيجي ضمن أحياء شمال العاصمة.

أسس

# موقع المشروع



15 دقيقة



4 دقيقة

د. سليمان الحبيب  
DR SULAIMAN AL HABIB  
المجموعة الطبية medical group



12 دقيقة

جامعة الأميرة  
نورة بنت عبدالرحمن



16 دقيقة

مطار الملك خالد الدولي  
king khalid int'l airport

15 دقيقة



16 دقيقة

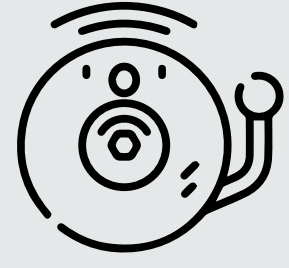
واجه الرياض  
RIYADH FRONT

للوصل اضغط هنا



السلس

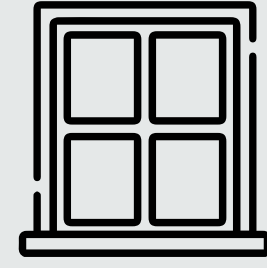




نظام انذار حرائق



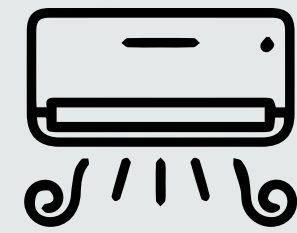
كاميرات مراقبة



نوافذ كبيرة



دخول ذكي



ممرات مكيفة

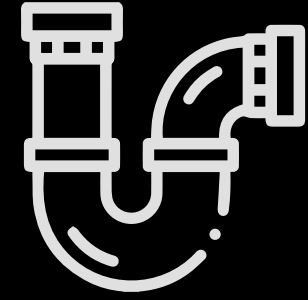


مواقف بالقبو



السبابة المظففة

5 سنوات



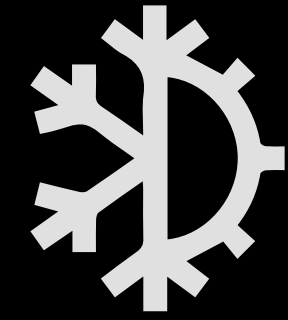
الهفكل الإنشائي

10 سنوات

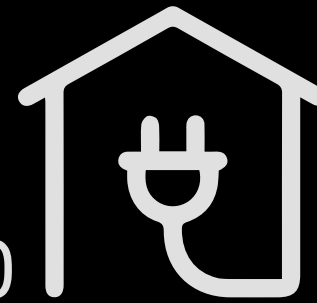


العزل  
المائي - الحراري

10 سنوات

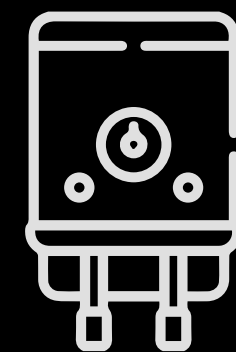


الكهرباء  
30 سنة - 2 سنة للإنارة



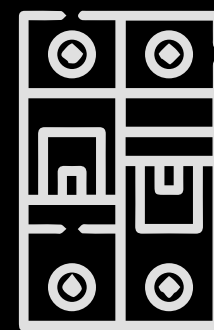
السخاناء

5 سنوات



الطبلون

25 سنة



# الضماناء

السلس





# قائمة الأسعار والمساحات

للوصول إلى الصفحة

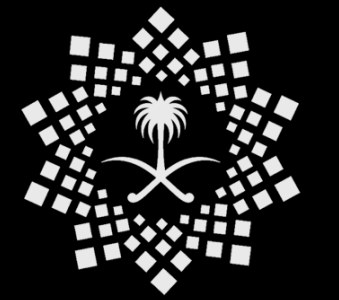
**اضغط هنا**



■ الأسعار لا تشمل ضريبة التصرفات العقارية.

مسكنك الأول.. بدون ضريبة  
للوصول إلى الصفحة

**اضغط هنا**



برنامج الإسكان



السلس



السلس



السلس



# أسس OSUS

+966 9200 222 30

[www.osus.com.sa](http://www.osus.com.sa)

يتميز تواصل أسس مع العملاء بالسلاسة، حيث يتم توفير فريق متخصص من المبيعات لتقديم الدعم والمساعدة في جميع الخطوات التي يحتاجها العميل لشراء وحجز المساحة المناسبة وإدارة الخدمات ما بعد البيع.